

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
"Мичуринский государственный аграрный университет"
Тамбовский филиал

Кафедра ландшафтной архитектуры, землеустройства и кадастров

УТВЕРЖДЕНА
решением учебно-методического совета
университета
(протокол от 23 мая 2024 г. № 9)

УТВЕРЖДАЮ
Председатель учебно-методического
совета университета
С.В. Соловьёв
«23» мая 2024 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ

Направление подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) земельный кадастр

Квалификация - бакалавр

Тамбов, 2024

1. Цели освоения дисциплины (модуля)

Целями освоения дисциплины «Управление земельными ресурсами» является теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач эффективного управления земельными ресурсами. Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний и формирование у обучающихся навыков и умений аналитической деятельности в данной области, получение системного представления о роли, месте принципов и методов управления, получение навыков определения инструментов принятия управленческих решений и представление об определении экономической, политической и социальной эффективности управления земельными ресурсами и иными объектами недвижимости.

Задачи дисциплины:

- Исследовать методологические основы УЗР, в том числе сохранения и восстановления свойств земельных ресурсов;
- Рассмотреть взаимосвязи между развитием предпринимательской, общественной и иной деятельностью и эффективностью управления земельными ресурсами;
- Научить анализировать и рассчитывать земельные платежи;
- Анализировать зарубежный опыт УЗР;
- Формировать представления об использовании современного информационного обеспечения УЗР.

При освоении данной дисциплины учитываются трудовые функции профессионального стандарта: 10.001 Специалист в сфере кадастрового учета (утв. Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 26 сентября 2015 г. № 666н; регистрационный номер 554).

2. Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы

Согласно учебному плану по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры дисциплина «Управление земельными ресурсами» – является дисциплиной части формируемой участниками образовательных отношений (Б1.В.09.).

Дисциплина «Управление земельными ресурсами» базируется на следующих дисциплинах: «Право», «Экология», «Экологическое нормирование», «История земельных отношений», «Основы землеустройства», «Геодезия», «Информационные технологии в земельном кадастре».

В дальнейшем знания, умения и навыки, сформированные в процессе изучения дисциплины, используются при освоении следующих дисциплин: «Типология объектов недвижимости», «Экологическое право», «Государственный кадастр недвижимости и мониторинг земель», «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров», «Межевание земель», а также при выполнении курсовых работ, прохождении производственных практик и написании выпускной квалификационной работы.

3. Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения дисциплины обучающийся должен освоить следующие трудовые функции:

- Проведение работ по внесению в ГКН сведений о прохождении государственной границы Российской Федерации, границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах (10.001 Специалист в сфере кадастрового учета. ТФ. - А/03.6)

Трудовые действия:

- проверка документов о прохождении государственной границы Российской Федерации, о границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах, поступивших в порядке информационного взаимодействия;

- внесение сведений, поступивших в порядке информационного взаимодействия, о прохождении государственной границы Российской Федерации, о границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями использования территорий, территориях объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особых экономических зонах.

- Предоставление сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП) (10.001 Специалист в сфере кадастрового учета. ТФ. - В/03.6).

Трудовые действия:

- прием и регистрация документов на предоставление сведений, внесенных в ГКН, и прием и регистрация документов на предоставление сведений из ЕГРП, а также выдача документов по результатам рассмотрения запросов о предоставлении сведений;

- сканирование документов и привязка электронных образов документов к электронному запросу о предоставлении государственной услуги (далее - запрос) в программном комплексе;

- рассмотрение запроса и документов, необходимых для предоставления государственных услуг;

- подготовка документов по результатам рассмотрения запроса в виде, определенном органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений;

- формирование почтового отправления, его передача в организацию федеральной почтовой связи;

- выдача (направление) документов по результатам рассмотрения запроса;

- формирование почтового отправления, его передача в организацию почтовой связи;

- получение уведомления о вручении отправления и передача уведомления в уполномоченное структурное подразделение.

Освоение дисциплины направлено на формирование:

ПК-7 Способен использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости;

ПК-8 Способен использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства

ПК-7. Способен использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости	ИД-1 _{ПК-7} – Знать: современные технологии мониторинга земель и недвижимости, а также контроля за использованием земель и иной недвижимости	Не знает: - современные технологии мониторинга земель и недвижимости, а также контроля за использованием земель и иной недвижимости	Слабо знает: - современные технологии мониторинга земель и недвижимост и, а также контроля за использованием земель и иной недвижимост и	Хорошо знает: - современные технологии мониторинга земель и недвижимост и, а также контроля за использованием земель и иной недвижимост и	Отлично знает: - современные технологии мониторинга земель и недвижимост и, а также контроля за использованием земель и иной недвижимост и
---	---	---	--	---	--

	ИД-2 _{ПК-7} – Уметь: - осуществлять мониторинг земель и недвижимост и	Не умеет: - осуществлять мониторинг земель и недвижимости	Слабо умеет: - осуществлять мониторинг земель и недвижимост и	Хорошо умеет: - осуществлять мониторинг земель и недвижимост и	Отлично умеет: - осуществлять мониторинг земель и недвижимости
	ИД-3 _{ПК-7} – Владеть: - методикой проведения контроля за использование м земель и иной недвижимости	Не владеет: - методикой проведения контроля за использование м земель и иной недвижимости	Частично владеет: - методикой проведения контроля за использовани ем земель и иной недвижимост и	Владеет: - методикой проведения контроля за использовани ем земель и иной недвижимост и	Свободно владеет: - методикой проведения контроля за использованием земель и иной недвижимости
ПК-8. Спосо бен использова ть знания современн ых технологий техническо й инвентариз ации объектов капитально го строительс тва	ИД-1 _{ПК-8} – Знать: - классификаци ю объектов капитального строительства и основы технической инвентаризаци и зданий и сооружений	Не знает: - классификаци ю объектов капитального строительства и основы технической инвентаризаци и зданий и сооружений	Слабо знает: - классификац ию объектов капитального строительств а и основы технической инвентаризац ии зданий и сооружений	Хорошо знает: - классификац ию объектов капитального строительств а и основы технической инвентаризац ии зданий и сооружений	Отлично знает: - классификацию объектов капитального строительства и основы технической инвентаризации зданий и сооружений
	ИД-2 _{ПК-8} – Уметь: - проводить техническую инвентаризаци ю объектов недвижимости и межевание земель	Не умеет: - проводить техническую инвентаризаци ю объектов недвижимости и межевание земель	Слабо умеет: - проводить техническую инвентаризац ию объектов недвижимост и и межевание земель	Хорошо умеет: - проводить техническую инвентаризац ию объектов недвижимост и и межевание земель	Отлично умеет: - проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости и межевание земель
	ИД-3 _{ПК-8} – Владеть: - современными технологиями технической инвентаризаци и объектов капитального строительства	Не владеет: - современными технологиями технической инвентаризаци и объектов капитального строительства	Частично владеет: - современным и технологиями технической инвентаризац ии объектов капитального строительств а	Владеет: - современным и технологиями технической инвентаризац ии объектов капитального строительств а	Свободно владеет: - современными технологиями технической инвентаризации объектов капитального строительства

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать:

- понятия, принципы, цели, задачи, функции, методы управления земельными ресурсами;
- современные методики и технологии мониторинга земель и недвижимости;
- современную систему взглядов на управление земельными ресурсами за рубежом и в РФ, особенности принятия управленческих решений в кадастровой деятельности, особенности управления земельными ресурсами в субъектах РФ, в муниципальных образованиях и крупных городах, основы информационного обеспечения управления земельными ресурсами.

Уметь:

- применять на практике методы управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ;
- использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства

Владеть:

- навыками принятия эффективности управленческих решений в земельно-кадастровой деятельности, навыками работы с информационной базой управления земельными ресурсами.

3.1. Матрица соотнесения тем/разделов учебной дисциплины (модуля) и формируемых в них профессиональных компетенций

Разделы, темы дисциплины	Компетенции		
	ПК-7	ПК-8	Общее количество компетенций
Раздел 1. Земельные ресурсы как основа экономического понятия собственности и хозяйствования			
Тема 1. Введение в дисциплину. Теоретические основы систем управления. Понятие риска.	×	×	2
Тема 2. Управление земельными ресурсами. Основные методы управления земельными ресурсами.	×	×	2
Тема 3. Организационно-правовой механизм управления земельными ресурсами.	×	×	2
Раздел 2. Экономическая оценка земель городов (населенных пунктов)			
Тема 4. Экономический механизм управления земельными ресурсами.	×	×	2
Тема 5. Информационное обеспечение управления земельными ресурсами	×	×	2
Тема 6. Управление земельными ресурсами субъектов РФ	×	×	2
Тема 7. Управление земельными ресурсами в муниципальных образованиях	×	×	2
Тема 8. Особенности управления земельными ресурсами городов и иных населённых пунктов.	×	×	2
Раздел 3. Стимулирование развития рынка земель городов и иных поселений			
Тема 9. Развитие рынка недвижимости в РФ. Эффективность управления земельными ресурсами.	×	×	2

4. Структура и содержание дисциплины (модуля)

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 ак. часов.

4.1 Объем дисциплины и виды учебной работы

Виды занятий	Количество ак. часов	
	по очной форме обучения 4 семестр	по заочной форме обучения 2 курс
Общая трудоемкость дисциплины	108	108
Контактная работа обучающихся с преподавателем	48	12
Аудиторные занятия, в т.ч.	48	12
лекции	16	4
практические занятия	32	8
Самостоятельная работа, в т.ч.	33	87
проработка учебного материала по дисциплине (конспектов лекций, учебников, материалов сетевых ресурсов)	9	30
подготовка к практическим занятиям, защите рефератов	8	30
выполнение индивидуальных заданий	8	27
подготовка к модульному компьютерному тестированию (выполнение тренировочных тестов)	8	-
Контроль	27	9
Вид итогового контроля	зачет	зачет

4.2. Лекции

№	Раздел дисциплины (модуля), темы лекций	Объем в ак. часах		Формируемые компетенции
		очная форма обучения	заочная форма обучения	
1	Земельные ресурсы как основа экономического понятия собственности и хозяйствования 1.1. Введение в дисциплину. Теоретические основы систем управления. Понятие риска.	1	0,25	ПК-7, ПК-8
	1.2. Управление земельными ресурсами. Основные методы управления земельными ресурсами.	1	0,25	ПК-7, ПК-8
	1.3. Организационно-правовой механизм управления земельными ресурсами.	2	0,5	ПК-7, ПК-8
2	Экономическая оценка земель городов (населенных пунктов) 1.4. Экономический механизм управления земельными ресурсами.	2	0,5	ПК-7, ПК-8
	1.5. Информационное обеспечение управления земельными ресурсами	2	0,5	ПК-7, ПК-8
	1.6. Управление земельными ресурсами субъектов РФ	2	0,5	ПК-7, ПК-8

	1.7. Управление земельными ресурсами в муниципальных образованиях	2	0,5	ПК-7, ПК-8
	1.8. Особенности управления земельными ресурсами городов и иных населённых пунктов.	2	0,5	ПК-7, ПК-8
3	Стимулирование развития рынка земель городов и иных поселений 1.9. Развитие рынка недвижимости в РФ. Эффективность управления земельными ресурсами.	2	0,5	ПК-7, ПК-8
ИТОГО		16	4	

4.3. Лабораторные работы не предусмотрены.

4.4 Практические занятия

№ раздела	Наименование занятия	Объем в ак. часах		Формируемые компетенции
		по очной форме обучения	по заочной форме обучения	
1.	Введение в дисциплину. Теоретические основы систем управления. Понятие риска.	2	0,5	ПК-7, ПК-8
	Управление земельными ресурсами. Основные методы управления земельными ресурсами.	2	0,5	ПК-7, ПК-8
	Организационно-правовой механизм управления земельными ресурсами.	4	1	ПК-7, ПК-8
2.	Экономический механизм управления земельными ресурсами.	4	1	ПК-7, ПК-8
	Информационное обеспечение управления земельными ресурсами	4	1	ПК-7, ПК-8
	Управление земельными ресурсами субъектов РФ	4	1	ПК-7, ПК-8
	Управление земельными ресурсами в муниципальных образованиях	4	1	ПК-7, ПК-8
	Особенности управления земельными ресурсами городов и иных населённых пунктов.	4	1	ПК-7, ПК-8
3	Развитие рынка недвижимости в РФ. Эффективность управления земельными ресурсами.	4	1	ПК-7, ПК-8
ИТОГО		32	8	

4.5. Самостоятельная работа обучающихся

Раздел дисциплины (тема)	Вид самостоятельной работы	Объем, ак. часов	
		по очной форме обучения	по заочной форме обучения
Раздел 1	Проработка учебного материала по дисциплине (конспектов лекций, учебников, материалов сетевых ресурсов)	3	10
	Подготовка к практическим занятиям и защите реферата	3	10
	Выполнение индивидуальных заданий	3	10
	подготовка к модульному компьютерному тестированию (выполнение тренировочных тестов)	3	-
Раздел 2	Проработка учебного материала по дисциплине (конспектов лекций, учебников, материалов сетевых ресурсов)	3	10
	Подготовка к практическим занятиям и защите реферата	2	10
	Выполнение индивидуальных заданий	2	10
	подготовка к модульному компьютерному тестированию (выполнение тренировочных тестов)	2	-
Раздел 3	Проработка учебного материала по дисциплине (конспектов лекций, учебников, материалов сетевых ресурсов)	3	10
	Подготовка к практическим занятиям и защите реферата	2	10
	Выполнение индивидуальных заданий	2	7
	подготовка к модульному компьютерному тестированию (выполнение тренировочных тестов)	2	-
Итого		33	87

Перечень методического обеспечения для самостоятельной работы по дисциплине (модулю):

1. Верещагин Ю.И. Методические рекомендации «Правила оформления самостоятельных работ обучающимися по дисциплине «Управление земельными ресурсами» - Мичуринск, 2024.

2. Верещагин Ю.И. Методические указания для обучающихся по изучению дисциплины «Управление земельными ресурсами» и выполнения реферата - Мичуринск, 2024.

4.6. Выполнение контрольной работы обучающимися заочной формы

Целью контрольной работы для обучающихся заочной формы является выработка системных знаний в области оценки, теории и практики управления земельными ресурсами, приобретение теоретических знаний в области управления земельными ресурсами необходимых для применения их в практической деятельности.

Задачи выполнения контрольной работы по дисциплине «Управление земельными ресурсами»:

1. получение теоретических знаний в области управления и оценки земельных ресурсов;
 2. ознакомиться с основными законодательными и иными нормативными актами в области оценки и управления земельными ресурсами;
 3. обеспечить теоретические знания разработки основных принципов и создания системы управления земельными ресурсами;
 4. сформировать понимание особенностей управления земельными отношениями, вне зависимости от принадлежности собственности данного ресурса;
 5. формирования устойчивого механизма управления земельными ресурсами, в условиях сформировавшегося класса частных собственников земельных участков;
- Перечень вопросов для выполнения контрольной работы обучающимися заочной формы по дисциплине «Управление земельными ресурсами» представлен в документе «Фонд оценочных средств дисциплины (модуля)».

4.7 Содержание разделов дисциплины

Раздел 1. Земельные ресурсы как основа экономического понятия собственности и хозяйствования

Тема 1. Введение в дисциплину. Теоретические основы систем управления.

Понятие риска.

Определение управления. Объект, субъект управления. Классификация систем. Основные свойства систем. Классификация структур систем управления. Законы, принципы и функции управления.

Понятие управления земельными ресурсами. Объект и предмет управления земельными ресурсами. Виды управления земельными ресурсами. Основные задачи и функции управления земельными ресурсами. Основные принципы управления.

Основные этапы управления. Методы реализации управленческих решений. Основные методы управления. Понятие планирование. Прогнозирование, составление стратегического (долгосрочного) и на его основе перспективного (среднесрочного), текущего и оперативно-производственного планов.

Тема 2. Управление земельными ресурсами. Основные методы управления земельными ресурсами.

Организация управления как функции. Основное назначение организации управления управляемых и управляющих процессов системы управления. Мотивация и контроль управления.

Основные критерии разработки и принятия управленческих решений. Понятие риска. Условия и виды рисков.

Основные недостатки, требования с учётом которых формируются системы управления. Основные цели управления, условия формирования основных целей управления. Условия, которым должны удовлетворять критерии эффективности систем управления.

Тема 3. Организационно-правовой механизм управления земельными ресурсами

Экономические методы, организационно-распорядительные (административные) методы управления, социально-психологические методы управления.

Основное понятие и аспекты управления земельными ресурсами. Основные функции управления земельными ресурсами. Объект управления, характеристика земельного фонда России как объекта управления. Предмет управления. Аспекты управления УЗР, субъекты управления земельными ресурсами. Основные задачи УЗР.

Пути, функции государственного управления земельными ресурсами. Основные этапы принятия решения по управлению земельными ресурсами. Подсистемы в системе государственного управления земельными ресурсами. Методы реализации управленческих решений. Общие и частные принципы управления земельными ресурсами. Основные методы УЗР. Свойства организационных системы управления земельными ресурсами, виды УЗР. Последовательность внедрения системы УЗР, основные преимущества и проблемы системы УЗР. Основные меры по совершенствованию УЗР.

Раздел 2. Экономическая оценка земель городов (населенных пунктов)

Тема 4. Экономический механизм управления земельными ресурсами. Понятие экономического механизма управления земельными ресурсами.

Система экономических регуляторов управления земельными ресурсами. Земельные платежи, комплексная задача земельных платежей. Земельная рента. Формы и виды земельной ренты. Классификация рентообразующих факторов. Формы платы за землю.

Земельный налог. Система земельного налога. Недостатки системы налогообложения земель. Арендная плата. Цена земли. Зависимость цены земли от совокупности факторов и социально-экономических явлений. Влияние экономических факторов на цену земли. Стимулирующие выплаты собственникам земли и землепользователям. Залоговая цена. Ипотека.

Алгоритм использования рентных регуляторов в процессе управления земельными ресурсами.

Тема 5. Информационное обеспечение управления земельными ресурсами

Понятие информации, характеристики информации, поток информации, режимы передачи информации, решение задач управления земельными ресурсами на основе данных земельного кадастра. Сбор, обработка, представление информации. Информационная система УЗР. Направление движения информации. Структура управления информацией. Информационное обеспечение УЗР. Условия организации информационного обеспечения. Цели информационного обеспечения управления земельными ресурсами. Последовательность информационного обеспечения процесса формирования системы управления земельными ресурсами. Обеспечение единого информационного пространства.

Схема взаимодействия информационных систем. Интегрированная информационная система. Информационная система ГКН. Правовая основа информационного обеспечения системы ГКН. Правовая основа информационного обеспечения системы ЕГРП. Создание информационных ресурсов ГКН. Базы метаданных о пространственных данных. Технологическая информационно - коммуникационная инфраструктура. Инфраструктура пространственных данных.

Тема 6. Управление земельными ресурсами субъектов РФ

Главная цель УЗР субъекта РФ. Предмет и объект управления земельными ресурсами субъекта РФ. Основные характеристики земельных ресурсов, находящихся в государственной собственности субъектов РФ. Функциональная структура управления земельными ресурсами регионов.

Структура госорганов. Основные задачи госорганов по управлению земельными ресурсами в субъекте Российской Федерации. Основные задачи в сфере контроля и надзора за состоянием природной среды.

Особенности УЗР регионов на землях различных категорий и целевого назначения. Основные задачи в антимонопольной сфере. Действие ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» в субъектах РФ.

Тема 7. Управление земельными ресурсами в муниципальных образованиях

Понятие муниципального образования. Территориальная организация местного самоуправления. Факторы, влияющие на классификацию форм муниципальных образований. Группы муниципальных образований. Объект управления земельными ресурсами в муниципальных образованиях. Характеристика муниципальных земель. Принципы формирования структуры исполнительного органа местного самоуправления. Предмет управления, субъект управления.

Система управления муниципальными землями. Условия и характеристики системы управления муниципальными землями. Социальный паспорт муниципального образования. Функции управления земельными ресурсами органов муниципальных образований. Условия разработки системы управления земельными ресурсами МО. ЗИС муниципального образования. Информационное обеспечение системы УЗР МО. Основные мероприятия формирования системы УЗР МО.

Тема 8. Особенности управления земельными ресурсами городов и иных населённых пунктов

Понятие населённого пункта. Земли населённых пунктов. Важнейшие направления государственной земельной политики в населённых пунктах. Органы управления земельными ресурсами на территории населённого пункта, города. Основные задачи и компетенции территориальных органов Росреестра. Компетенции органов архитектуры и градостроительства. ИСОГД и Правила землепользования и застройки в системе управления земельными ресурсами городов и иных населённых пунктов.

Основа территориального планирования. Основания возникновения права на земельные участки в городах, а также обязанности по их исполнению. Перспективное планирование использования земель на основе ГКН. Факторы, влияющие на принятие решения органами местного самоуправления.

Раздел 3. Стимулирование развития рынка земель городов и иных поселений

Тема 9. Развитие рынка недвижимости в РФ. Эффективность управления земельными ресурсами

Структура госорганов. Основные задачи госорганов по управлению земельными ресурсами в субъекте Российской Федерации. Основные задачи в сфере контроля и надзора за состоянием природной среды.

Понятие и характеристики ценной бумаги. Основные виды ценных бумаг. Классификация ценных бумаг. Ценные бумаги на рынке недвижимости. Ипотека. Закладная. Облигации. Основные характеристики облигаций. Виды муниципальных земельных облигаций. Ипотечные сертификаты. Кредитование.

Понятие, проблемы. Функции государства на рынке недвижимости. Элементы системы государственного регулирования рынка недвижимости. Приёмы прямого административного управления. Административное управление.

Понятия, методы, основные направления деятельности земельных банков, основные задачи. Акции земельных банков. Принципиальная структура формирования и деятельности земельного банка. Система управления муниципальными земельными облигациями.

5 Образовательные технологии

В соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлениям подготовки реализация компетентного подхода с необходимостью предусматривает использование в учебном процессе активных и интерактивных форм проведения занятий и других инновационных технологий в сочетании с внеаудиторной работой с целью формирования и развития личностных и профессиональных навыков обучающихся.

Вид учебных занятий	Форма проведения
Лекции	интерактивная форма - презентации с использованием мультимедийных средств с последующим обсуждением материалов (лекция – визуализация)
Практические занятия	традиционная форма – выполнение конкретных практических заданий по дисциплине «Управление земельными ресурсами»
Самостоятельная работа	сочетание традиционной формы (работа с учебной и справочной литературой, изучение материалов интернет-ресурсов, подготовка к практическим занятиям и тестированию) и интерактивной формы (выполнение индивидуальных и групповых исследовательских проектов)

6 Оценочные средства дисциплины (модуля)

Основными видами дисциплинарных оценочных средств при функционировании модульно-рейтинговой системы обучения и оценки успеваемости обучающихся являются: на стадии рубежного рейтинга, формируемого по результатам модульного тестирования – тестовые задания; на стадии поощрительного рейтинга, формируемого по результатам написания и защиты рефератов по актуальной проблематике, оценки ответов обучающегося на коллоквиумах; на стадии промежуточного рейтинга, определяемого по результатам сдачи зачета – теоретические вопросы, контролирующие теоретическое содержание учебного материала, и компетентностно-ориентированные задания, контролирующие практические навыки из различных видов профессиональной деятельности обучающегося по ОПОП данного направления подготовки, формируемые при изучении дисциплины «Управление земельными ресурсами».

6.1 Паспорт фонда оценочных средств по дисциплине «Управление земельными ресурсами»

№ п/п	Контролируемые темы дисциплины	Код контролируемой компетенции	Оценочное средство	
			наименование	кол-во
1	Введение в дисциплину. Теоретические основы систем управления. Понятие риска.	ПК-7, ПК-8	Тестовые задания Темы рефератов Вопросы зачета	10 5 9
2	Управление земельными ресурсами. Основные методы управления земельными ресурсами.	ПК-7, ПК-8	Тестовые задания Темы рефератов Вопросы зачета	10 5 9
3	Организационно-правовой механизм управления земельными ресурсами.	ПК-7, ПК-8	Тестовые задания Темы рефератов Вопросы зачета	10 5 8
4	Экономический механизм управления земельными ресурсами.	ПК-7, ПК-8	Тестовые задания Темы рефератов Вопросы зачета	10 5 8

5	Информационное обеспечение управления земельными ресурсами	ПК-7, ПК-8	Тестовые задания Темы рефератов Вопросы зачета	12 5 9
6	Управление земельными ресурсами субъектов РФ	ПК-7, ПК-8	Тестовые задания Темы рефератов Вопросы зачета	12 5 9
7	Управление земельными ресурсами в муниципальных образованиях	ПК-7, ПК-8	Тестовые задания Темы рефератов Вопросы зачета	12 5 8
8	Особенности управления земельными ресурсами городов и иных населённых пунктов.	ПК-7, ПК-8	Тестовые задания Темы рефератов Вопросы зачета	12 5 8
9	Развитие рынка недвижимости в РФ. Эффективность управления земельными ресурсами.	ПК-7, ПК-8	Тестовые задания Темы рефератов Вопросы зачета	12 5 9

6.2 Перечень вопросов для зачета

1. Функции управления земельными ресурсами и их виды (ПК-7, ПК-8)
2. Земельный процесс как форма регулирования земельных правоотношений. (ПК-7, ПК-8)
3. Правовое обеспечение рационального использования и охраны земель в России. (ПК-7, ПК-8)
4. Внутрихозяйственное управление земельными ресурсами. (ПК-7, ПК-8)
5. Земельно-процессуальные нормы в российском земельном праве. (ПК-7, ПК-8)
6. Система органов государственного контроля за использованием и охраной земель. (ПК-7, ПК-8)
7. Землеотводный процесс как форма регулирования земельных правоотношений. (ПК-7, ПК-8)
8. Стадии землеустроительного процесса (ПК-7, ПК-8)
9. Правовое обеспечение государственного учета недвижимости. (ПК-7, ПК-8)
10. Государственный земельный кадастр, его место в системе государственных информационных ресурсов. (ПК-7, ПК-8)
11. Способы образования земельных участков. (ПК-7, ПК-8)
12. Порядок государственной регистрации прав на землю. (ПК-7, ПК-8)
13. Правовое значение инвентаризации земель. (ПК-7, ПК-8)
14. Кадастровая оценка земельных участков. (ПК-7, ПК-8)
15. Содержание охраны земель. (ПК-7, ПК-8)
16. Формы государственного земельного контроля. (ПК-7, ПК-8)
17. Особенности и формы муниципального земельного контроля. (ПК-7, ПК-8)
18. Общественный контроль соблюдения земельного законодательства. (ПК-7, ПК-8)
19. Основные задачи государственного контроля в области охраны и рационального использования земель. (ПК-7, ПК-8)
20. Основные функции государственного земельного контроля. (ПК-7, ПК-8)
21. Права и обязанности собственников земельных участков, землевладельцев, землепользователей и арендаторов, связанные с охраной земель. (ПК-7, ПК-8)
22. Основные виды мониторинга земель в России. (ПК-7, ПК-8)
23. Порядок исчисления земельного налога. (ПК-7, ПК-8)
24. Льготы по уплате земельного налога. (ПК-7, ПК-8)
25. Особенности исчисления налога на земельные участки под жилыми домами. (ПК-7, ПК-8)

26. Особенности установления арендной платы в отношении земель, находящихся в публичной собственности. (ПК-7, ПК-8)
27. Формы арендной платы, применяемые к земельным участкам. (ПК-7, ПК-8)
28. Принципы оценки рыночной стоимости земельных участков. (ПК-7, ПК-8)
29. Порядок исчисления земельного налога. (ПК-7, ПК-8)
30. Льготы по уплате земельного налога. (ПК-7, ПК-8)
31. Особенности исчисления налога на земельные участки под жилыми домами. (ПК-7, ПК-8)
32. Особенности установления арендной платы в отношении земель, находящихся в публичной собственности. (ПК-7, ПК-8)
33. Формы арендной платы, применяемые к земельным участкам. (ПК-7, ПК-8)
34. Принципы оценки рыночной стоимости земельных участков. (ПК-7, ПК-8)
35. Виды земельных правонарушений. (ПК-7, ПК-8)
36. Особенности имущественной ответственности в земельном праве. (ПК-7, ПК-8)
37. Уголовная ответственность за нарушение земельного законодательства. (ПК-7, ПК-8)
38. Возмещение вреда, причиненного нарушением земельного законодательства. (ПК-7, ПК-8)
39. Классификация составов «земельных» преступлений. (ПК-7, ПК-8)
40. Ответственность должностных лиц в земельном праве. (ПК-7, ПК-8)
41. Государственное управление в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения. (ПК-7, ПК-8)
42. Правовой режим земель особо охраняемых природных территорий. (ПК-7, ПК-8)
43. Права граждан на участие в планировании использовании земель поселений. (ПК-7, ПК-8)
44. Правовой режим земель крестьянских (фермерских) хозяйств. (ПК-7, ПК-8)
45. Особенности правового режима использования и охраны земель закрытых административно-территориальных образований. (ПК-7, ПК-8)
46. Особенности государственного управления землями специального назначения. (ПК-7, ПК-8)
47. Виды собственности на землю в европейских государствах. (ПК-7, ПК-8)
48. Виды аренды земельных участков зарубежных стран. (ПК-7, ПК-8)
49. Особенности правового регулирования земельных отношений в Германии. (ПК-7, ПК-8)
50. Особенности правового регулирования земельных отношений в Англии. (ПК-7, ПК-8)
51. Особенности правового регулирования земельных отношений в Китае. (ПК-7, ПК-8)
52. Особенности правового регулирования земельных отношений во Франции. (ПК-7, ПК-8)
53. Общеизвестные нормы и принципы международного права. (ПК-7, ПК-8)
54. Международное сотрудничество в области использования и охраны земель. (ПК-7, ПК-8)
55. Земельный фонд как объект управления. (ПК-7, ПК-8)
56. Методы получения, обработки и анализа исходной информации. (ПК-7, ПК-8)
58. Регистрация землевладений и землепользования. (ПК-7, ПК-8)
59. Учет земель. (ПК-7, ПК-8)
60. Оценка земель. (ПК-7, ПК-8)
61. Земельное управление района (города). (ПК-7, ПК-8)
62. Земельное управление в области, крае, республике. (ПК-7, ПК-8)
63. Структура и содержание управления земель. (ПК-7, ПК-8)
66. Основные негативные процессы в управлении земель. (ПК-7, ПК-8)
67. Система контролируемых показателей управления земель (ПК-7, ПК-8)
68. Оперативное управление земель. (ПК-7, ПК-8)

69. Применение космических технологий в управлении земель. (ПК-7, ПК-8)
 70. Организационная структура управления земель. (ПК-7, ПК-8)
 71. Информационное обеспечение управления земель. (ПК-7, ПК-8)
 72. Цель, объект, предмет и критерии управления земель (ПК-7, ПК-8)
 73. Подготовительные работы при экономической оценке земель. (ПК-7, ПК-8)
 74. Группировка земель и выделение оценочных единиц при экономической оценке. (ПК-7, ПК-8)
 75. Определение базисных показателей экономической оценки земель. (ПК-7, ПК-8)
 76. Методика экономической оценки земель. (ПК-7, ПК-8)
 77. Современные методики и технологии мониторинга земель и недвижимости (ПК-7, ПК-8)
 78. Современные технологии технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-7, ПК-8).

6.3. Шкала оценочных средств

Уровни освоения компетенций	Критерии оценивания	Оценочные средства (кол. баллов)
Продвинутый (75 -100 баллов) «зачтено»	<p>Знать: систему и иерархию законодательства в России; виды юридической ответственности и режимы их применения; современные методики и технологии мониторинга земель и недвижимости; основы базовых отраслей российского права какие документы необходимы для осуществления специального природопользования; содержание государственной политики в области природопользования; современные технологии технической инвентаризации объектов капитального строительства; права и обязанности природопользователей.</p> <p>Уметь: составлять юридические документы; оформлять и представлять административные жалобы по экологическим вопросам; использовать полученные знания в профессиональной деятельности; ориентироваться в действующем законодательстве; охарактеризовать какие разрешительные документы требуются для осуществления сбросов и выбросов в окружающую среду, размещение отходов; формулировать нормативные требования к хозяйственной деятельности.</p> <p>Владеть: навыками составления юридических документов для защиты своих прав в суде; юридической терминологией; организовывать разработку планов и мероприятий экологической безопасности организаций и учреждений; терминологией пояснения любого правового вопроса, возникающий в работе экологической службы; данными об органах государственной власти, отвечающие за санкционирование специального природопользования; навыками правильного оформления договоров, разрешений,</p>	Тестовые задания (35-40) Реферат (9-10) Вопросы к зачету (31-50 баллов)

	деклараций на природопользование.	
Базовый (50 -74 балла) «зачтено»	<p>Знать: систему и иерархию законодательства в России; современные методики и технологии мониторинга земель и недвижимости; виды юридической ответственности и режимы их применения; современные технологии технической инвентаризации объектов капитального строительства; основы базовых отраслей российского права</p> <p>какие документы необходимы для осуществления специального природопользования.</p> <p>Уметь: составлять юридические документы; оформлять и представлять административные жалобы по экологическим вопросам; охарактеризовать какие разрешительные документы требуются для осуществления сбросов и выбросов в окружающую среду, размещение отходов; формулировать нормативные требования к хозяйственной деятельности.</p> <p>Владеть: навыками составления юридических документов для защиты своих прав в суде; юридической терминологией; терминологией пояснения любого правового вопроса, возникающий в работе экологической службы; навыками правильного оформления договоров, разрешений, деклараций на природопользование.</p>	Тестовые задания (26-34) Реферат (3-10) Вопросы к зачету (21-30)
Пороговый (35 - 49 баллов) «зачтено»	<p>Знать: систему и иерархию законодательства в России; современные методики и технологии мониторинга земель и недвижимости; современные технологии технической инвентаризации объектов капитального строительства; виды юридической ответственности и режимы их применения.</p> <p>Уметь: составлять юридические документы; формулировать нормативные требования к хозяйственной деятельности.</p> <p>Владеть: юридической терминологией; терминологией пояснения любого правового вопроса, возникающий в работе экологической службы.</p>	Тестовые задания (20-25) Реферат (1-4) Вопросы к зачету (14-20)
Низкий (допороговый) (компетенция не сформирована) (0-34 балла) – «не зачтено»	<p>Не знает: систему и иерархию законодательства в России; современные технологии технической инвентаризации объектов капитального строительства; современные методики и технологии мониторинга земель и недвижимости; виды юридической ответственности и режимы их применения.</p> <p>Не умеет: составлять юридические документы; формулировать нормативные требования к хозяйственной деятельности.</p> <p>Не владеет: юридической терминологией; терминологией пояснения любого правового вопроса, возникающий в работе экологической</p>	Тестовые задания (0-19) Реферат (0-2) Вопросы к зачету (0-13)

	службы.	
--	---------	--

Все комплекты оценочных средств (контрольно-измерительных материалов), необходимых для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующие этапы формирования компетенций в процессе освоения дисциплины (модуля) подробно представлены в документе «Фонд оценочных средств дисциплины (модуля)».

7. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины (модуля)

7.1. Основная учебная литература

1. Гладун, Е. Ф. Управление земельными ресурсами: учебник и практикум для академического бакалавриата [Электронный ресурс] / Е. Ф. Гладун. — 2-е изд., испр. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 159 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-00846-3. – Режим доступа: <https://www.biblio-online.ru/book/CE001B14-0591-48BF-BDA1-80C754334754>

2. Кавешников, Н.Т. Управление природопользованием: учеб. пособие. - М.: КолосС, 2006.- 359 с.

3. Верещагин Ю.И. УМК по дисциплине «Управление земельными ресурсами» для обучающихся по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры.- Мичуринск, 2024.

7.2. Дополнительная учебная литература

1. Природообустройство: учебник / под. ред. А.И. Голованова. - М.: КолосС, 2008.- 554 с.

2. Управление земельными ресурсами: учеб. пособие / П.В. Кухтин, А.А. Левов, В.Ю. Морозов ид. - СПб.: Питер, 2006.- 448 с.

3. Экология и рациональное природопользование: учеб. пособие / под ред. Я.Д. Вишнякова. - М.: Академия, 2013.- 384 с.

7.3. Методические указания по освоению дисциплины

1. Верещагин Ю.И. Методические рекомендации по изучению дисциплины «Управление земельными ресурсами» для обучающихся очного, заочного образования - Мичуринск, 2024.

2. Верещагин Ю.И. Методические рекомендации «Правила оформления самостоятельных работ обучающимися по дисциплине «Управление земельными ресурсами» - Мичуринск, 2024.

3. Верещагин Ю.И. Методические указания для обучающихся по изучению дисциплины «Управление земельными ресурсами» и выполнения реферата для обучающихся заочного образования - Мичуринск, 2024.

7.4 Информационные технологии (программное обеспечение и информационные справочные материалы, в том числе современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы)

Учебная дисциплина (модуль) предусматривает освоение информационных и цифровых технологий. Реализация цифровых технологий в образовательном пространстве является одной из важнейших целей образования, дающей возможность развивать конкурентоспособные качества обучающихся как будущих высококвалифицированных специалистов.

Цифровые технологии предусматривают развитие навыков эффективного решения задач профессионального, социального, личностного характера с использованием различных видов коммуникационных технологий. Освоение цифровых технологий в рамках данной дисциплины (модуля) ориентировано на способность безопасно и надлежащим образом получать доступ, управлять, интегрировать, обмениваться, оценивать и создавать информацию с помощью цифровых устройств и сетевых технологий. Формирование цифровой компетентности предполагает работу с данными, владение инструментами для коммуникации.

7.4.1 Электронно-библиотечная системы и базы данных

1. ООО «ЭБС ЛАНЬ» (<https://e.lanbook.ru/>) (договор на оказание услуг от 03.04.2024 № б/н (Сетевая электронная библиотека)

2. База данных электронных информационных ресурсов ФГБНУ ЦНСХБ (договор по обеспечению доступа к электронным информационным ресурсам ФГБНУ ЦНСХБ через терминал удаленного доступа (ТУД ФГБНУ ЦНСХБ) от 09.04.2024 № 05-УТ/2024)

3. Электронная библиотечная система «Национальный цифровой ресурс «Рукопт»: Коллекции «Базовый массив» и «Колос-с. Сельское хозяйство» (<https://rucont.ru/>) (договор на оказание услуг по предоставлению доступа от 26.04.2024 № 1901/БП22)

4. ООО «Электронное издательство ЮРАЙТ» (<https://urait.ru/>) (договор на оказание услуг по предоставлению доступа к образовательной платформе ООО «Электронное издательство ЮРАЙТ» от 07.05.2024 № 6555)

5. Электронно-библиотечная система «Вернадский» (<https://vernadsky-lib.ru>) (договор на безвозмездное использование произведений от 26.03.2020 № 14/20/25)

6. База данных НЭБ «Национальная электронная библиотека» (<https://rusneb.ru/>) (договор о подключении к НЭБ и предоставлении доступа к объектам НЭБ от 01.08.2018 № 101/НЭБ/4712)

7. Соглашение о сотрудничестве по оказанию библиотечно-информационных и социокультурных услуг пользователям университета из числа инвалидов по зрению, слабовидящих, инвалидов других категорий с ограниченным доступом к информации, лиц, имеющих трудности с чтением плоскочечатного текста ТОГБУК «Тамбовская областная универсальная научная библиотека им. А.С. Пушкина» (<https://www.tambovlib.ru>) (соглашение о сотрудничестве от 16.09.2021 № б/н)

7.4.2. Информационные справочные системы

1. Справочная правовая система КонсультантПлюс (договор поставки, адаптации и сопровождения экземпляров систем КонсультантПлюс от 11.03.2024 № 11921 /13900/ЭС)

2. Электронный периодический справочник «Система ГАРАНТ» (договор на услуги по сопровождению от 15.01.2024 № 194-01/2024)

7.4.3. Современные профессиональные базы данных

1. База данных нормативно-правовых актов информационно-образовательной программы «Росметод» (договор от 15.08.2023 № 542/2023)

2. База данных Научной электронной библиотеки eLIBRARY.RU – российский информационно-аналитический портал в области науки, технологии, медицины и образования - <https://elibrary.ru/>

3. Портал открытых данных Российской Федерации - <https://data.gov.ru/>

4. Открытые данные Федеральной службы государственной статистики - <https://rosstat.gov.ru/opendata>

7.4.4. Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства

Наименование	Разработчик ПО (правообладатель)	Доступность (лицензионное, свободно распространяемое)	Ссылка на Единый реестр российских программ для ЭВМ и БД (при наличии)	Реквизиты подтверждающего документа (при наличии)
Microsoft Windows, Office Professional	Microsoft Corporation	Лицензионное	-	Лицензия от 04.06.2015 № 65291651 срок действия: бессрочно
Антивирусное программное обеспечение KasperskyEndpointSecurity для бизнеса	АО «Лаборатория Касперского» (Россия)	Лицензионное	https://reestr.digital.gov.ru/reestr/366574/?sphrase_id=415165	Сублицензионный договор с ООО «Софттекс» от 24.10.2023 № б/н, срок действия: с 22.11.2023 по 22.11.2024
МойОфисСтандартный - Офисный пакет для работы с документами и почтой (myoffice.ru)	ООО «Новые облачные технологии» (Россия)	Лицензионное	https://reestr.digital.gov.ru/reestr/301631/?sphrase_id=2698444	Контракт с ООО «Рубикон» от 24.04.2019 № 0364100000819000012 срок действия: бессрочно
Офисный пакет «Р7-Офис» (десктопная версия)	АО «Р7»	Лицензионное	https://reestr.digital.gov.ru/reestr/306668/?sphrase_id=4435041	Контракт с ООО «Софттекс» от 24.10.2023 № 0364100000823000007 срок действия: бессрочно
Операционная система «Альт Образование»	ООО "Базальт свободное программное обеспечение"	Лицензионное	https://reestr.digital.gov.ru/reestr/303262/?sphrase_id=4435015	Контракт с ООО «Софттекс» от 24.10.2023 № 0364100000823000007 срок действия: бессрочно
Программная система для обнаружения	АО «Антиплагиат» (Россия)	Лицензионное	https://reestr.digital.gov.ru/reestr/303350/?sphrase_id=2698	Лицензионный договор с АО «Антиплагиат» от

	текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат ВУЗ» (https://docs.antiplagiat.us.ru)			186	23.05.2024 № 8151, срок действия: с 23.05.2024 по 22.05.2025
	Acrobat Reader - просмотр документов PDF, DjVU	Adobe Systems	Свободно распространяемое	-	-
	FoxitReader - просмотр документов PDF, DjVU	Foxit Corporation	Свободно распространяемое	-	-

7.4.5. Ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

1. CDTOwiki: база знаний по цифровой трансформации <https://cdto.wiki/>
2. Режим доступа: garant.ru - справочно-правовая система «ГАРАНТ»
3. Режим доступа: www.consultant.ru - справочно-правовая система «Консультант Плюс»

7.4.6. Цифровые инструменты, применяемые в образовательном процессе

1. LMS-платформа Moodle
2. Виртуальная доска Миров: miro.com
3. Виртуальная доска SBoard <https://sboard.online>
4. Виртуальная доска Padlet: <https://ru.padlet.com>
5. Облачные сервисы: Яндекс.Диск, Облако Mail.ru
6. Сервисы опросов: Яндекс Формы, MyQuiz
7. Сервисы видеосвязи: Яндекс телемост, Webinar.ru
8. Сервис совместной работы над проектами для небольших групп Trello <http://www.trello.com>

7.4.6. Цифровые технологии, применяемые при изучении дисциплины

	Цифровые технологии	Виды учебной работы, выполняемые с применением цифровой технологии	Формируемые компетенции	ИДК
1.	Облачные технологии	Лекции Практические занятия Самостоятельная работа	ПК-4	ИД-1
2.	Большие данные	Лекции Практические занятия Самостоятельная работа	ПК-4	ИД-1
3.	Технологии распределенного реестра	Лекции Самостоятельная работа	ПК-4	ИД-1
4.	Технологии беспроводной связи	Лекции Самостоятельная работа	ПК-4	ИД-1

--	--	--	--	--

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля)

Ландшафтной архитектуры землеустройства и кадастров» в аудиториях для практических и лабораторных занятий и лекционной аудитории, а также в других учебных аудиториях университета согласно расписанию.

Компьютерная техника подключена к сети «Интернет» и обеспечена доступом ЭИОС университета.

Оснащенность учебной аудитории для проведения занятий лекционного типа, (2/32):

1. Жалюзи горизонтальные на три окна (инв. № 2101065486)
2. Интерактивная доска (инв. № 2101040205)
3. Системный комплект: процессор Intel Original LGA 1150, вентилятор Deercool THETA 21, материнская плата ASUS H81M-K<S-1150 iH, память DDR3 4 Gd, жесткий диск 500 Gb, корпус MAXcase H4403, блок питания Aerocool 350W (инв. № 21013400740)
4. Проектор Viewsonic PJD6243 DLP 3200 lumens XGA 3000:1 HDMI 3D
5. Наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий.

Перечень лицензионного программного обеспечения (реквизиты подтверждающего документа):

1. Microsoft Windows 7 (лицензия от 31.12.2013 № 49413124, бессрочно).
2. Microsoft Office 2010 (лицензия от 04.06.2015 № 65291658, бессрочно).

Оснащенность учебной аудитории для проведения занятий семинарского типа (4/11):

1. Шкаф-витрина (инв.№41013601893)

Оснащенность учебной аудитории для самостоятельной работы (3/239 б):

1. Доска классная (инв. № 2101063508)
2. Жалюзи (инв. № 2101062717)
3. Жалюзи (инв. № 2101062716)
4. Компьютер Celeron E3500, мат. плата ASUS, опер.память 2048Mb, монитор 19"АОС (инв.№ 2101045283, 2101045284, 2101045285)
5. Компьютер Pentium-4 (инв.№ 2101042569)
6. Моноблок iRU308 21.5 HD i3 3220/4Gb/500gb/GT630M 1Gb/DVDRW/MCR/DOS/WiFi/white/Web/ клавиатура, мышь (инв. № 21013400521, 21013400520)
7. Компьютер Dual Core E 6500 (инв.№ 1101047186)
8. Компьютер торнадо Core-2 (инв.№ 1101045116, 1101045118)

Компьютерная техника подключена к сети «Интернет» и обеспечена доступом в ЭИОС университета

Перечень лицензионного программного обеспечения (реквизиты подтверждающего документа):

1. Microsoft Windows XP,7 (лицензия от 31.12.2013 № 49413124, бессрочно).
2. Microsoft Office 2003, 2010 (лицензия от 04.06.2015 № 65291658, бессрочно).
3. AutoCAD Design Suite Ultimate (договор от 17.04.2015 № 110000940282);
4. nanoCAD (версия 5.1 локальная, образовательная лицензия, серийный номер NC50B-270716 лицензия действительна бессрочно, бесплатная).
5. Программный комплекс «АСТ-Тест Plus» (лицензионный договор от 18.10.2016 № Л-21/16).

6. ГИС MapInfo Professional 15.0 для Windows для учебных заведений (лицензионный договор от 18.12.2015 №123/2015-у)
Публичная кадастровая карта (<http://pkk5.rosreestr.ru>);
Росреестр (<https://rosreestr.ru/site/>)

Рабочая программа дисциплины «Управление земельными ресурсами» составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации № 978 от 12.08.2020.

Автор: старший преподаватель кафедры ландшафтной архитектуры, землеустройства и кадастров, канд. с.-х. наук Верещагин Ю.И.

Рецензент: доцент кафедры садоводства, биотехнологий и селекции сельскохозяйственных культур, канд. с.-х. наук Кирина И.Б.

Программа рассмотрена на заседании кафедры ландшафтной архитектуры, землеустройства и кадастров (протокол № 2 от 26 октября 2015 г.)

Программа рассмотрена на заседании учебно-методической комиссии Плодоовощного института им. И.В. Мичурина (протокол № 5 от 21 декабря 2015 г.)

Программа утверждена решением Учебно-методического совета университета протокол № 5 от 21 января 2016 г.

Программа переработана и дополнена в соответствии с требованиями ФГОС ВО.

Программа рассмотрена на заседании кафедры ландшафтной архитектуры, землеустройства и кадастров (протокол № 1 от 23 августа 2016 г.)

Программа рассмотрена на заседании учебно-методической комиссии Плодоовощного института им. И.В. Мичурина (протокол № 1 от 30 августа 2016 г.)

Программа утверждена решением Учебно-методического совета университета протокол № 1 от 23 сентября 2016 г.

Программа переработана и дополнена в соответствии с требованиями ФГОС ВО.

Программа рассмотрена на заседании кафедры ландшафтной архитектуры, землеустройства и кадастров (протокол № 1 от 11.04.2017 г.)

Программа рассмотрена на заседании учебно-методической комиссии Плодоовощного института им. И.В. Мичурина Мичуринского ГАУ (протокол № 9 от 18 апреля 2017 г.)

Программа утверждена решением Учебно-методического совета университета протокол № 8 от 20 апреля 2017 г.

Программа переработана и дополнена в соответствии с требованиями ФГОС ВО.

Программа рассмотрена на заседании кафедры ландшафтной архитектуры, землеустройства и кадастров (протокол № 8 от 09.04.2018 г.)

Программа рассмотрена на заседании учебно-методической комиссии Плодоовощного института им. И.В. Мичурина Мичуринского ГАУ (протокол № 9 от 16 апреля 2018 г.)

Программа утверждена решением Учебно-методического совета университета протокол № 10 от 26 апреля 2018 г.

Программа переработана и дополнена в соответствии с требованиями ФГОС ВО.

Программа рассмотрена на заседании кафедры ландшафтной архитектуры,

землеустройства и кадастров (протокол № 7 от 12.03.2019 г).

Программа рассмотрена на заседании учебно-методической комиссии Плодоовощного института им. И.В. Мичурина Мичуринского ГАУ (протокол № 9 от 22 апреля 2019г.).

Программа утверждена решением Учебно-методического совета университета протокол № 8 от 25 апреля 2019 г.

Программа переработана и дополнена в соответствии с требованиями ФГОС ВО.

Программа рассмотрена на заседании кафедры ландшафтной архитектуры, землеустройства и кадастров (протокол № 8 от 17.03.2020 г).

Программа рассмотрена на заседании учебно-методической комиссии Плодоовощного института им. И.В. Мичурина Мичуринского ГАУ (протокол № 9 от 20 апреля 2020г.).

Программа утверждена решением Учебно-методического совета университета протокол № 8 от 23 апреля 2020 г.

Программа переработана и дополнена в соответствии с требованиями ФГОС ВО.

Программа рассмотрена на заседании кафедры ландшафтной архитектуры, землеустройства и кадастров (протокол № 9 от 09.04.2021 г).

Программа рассмотрена на заседании учебно-методической комиссии Плодоовощного института им. И.В. Мичурина Мичуринского ГАУ (протокол № 9 от 19 апреля 2021г.).

Программа утверждена решением Учебно-методического совета университета протокол № 8 от 22 апреля 2021 г.

Программа переработана и дополнена в соответствии с требованиями ФГОС ВО.

Программа рассмотрена на заседании кафедры ландшафтной архитектуры, землеустройства и кадастров (протокол № 9 от 08.04.2022 г).

Программа рассмотрена на заседании учебно-методической комиссии Плодоовощного института им. И.В. Мичурина Мичуринского ГАУ (протокол № 9 от 18 апреля 2022г.).

Программа утверждена решением Учебно-методического совета университета протокол № 8 от 21 апреля 2022 г.

Программа переработана и дополнена в соответствии с требованиями ФГОС ВО.

Программа рассмотрена на заседании кафедры ландшафтной архитектуры, землеустройства и кадастров. Протокол № 11 от 9 июня 2023 г.

Программа рассмотрена на заседании учебно-методической комиссии института фундаментальных и прикладных агробιοтехнологий им. И.В. Мичурина протокол № 11 от 19 июня 2023г

Программа утверждена решением Учебно-методического совета университета протокол № 10 от 22 июня 2023 года.

Программа переработана и дополнена в соответствии с требованиями ФГОС ВО.

Программа рассмотрена на заседании кафедры ландшафтной архитектуры, землеустройства и кадастров. Протокол № 10 от 17 мая 2024 г.

Программа рассмотрена на заседании учебно-методической комиссии института фундаментальных и прикладных агробιοтехнологий им. И.В. Мичурина протокол № 10 от 20 мая 2024г

Программа утверждена решением Учебно-методического совета университета протокол № 9 от 23 мая 2024 года.

Оригинал документа хранится на кафедре ландшафтной архитектуры, землеустройства и кадастров